N RESIDENCE 303

物件間取



【2027年1月完成予定★】新築1・2LDK募集開始♪サンエー衣料館・未来創造センター近くで駐車場付き!ネット無料・エアコン1台付に加え、嬉しいガス乾燥機（サービス品）も完備◎快適な新生活をぜひ■

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1LDK（北東） LDK11・洋5.8
賃貸条件	10.7万円 (共益費:3,000円)
	敷金 なし / 礼金 なし

所在地	平良字西里807番地2	
学区	平良第一小学校 徒歩12分 / 平良中学校 徒歩9分	
建物	敷地面積	41㎡（約25.3帖）
	築年月	2026年11月（新築）
	所在階/階建	3階 / 3階建
	建物構造	鉄筋コンクリート造
	駐車場	有り（無料） 1台（小型車まで可）

設備	
周辺施設	小学校:平良第一小学校（897m） 中学校:平良中学校（660m） コンビニエンスストア:ファミリーマート宮古工業高校前店（562m） スーパーマーケット:サンエーショッピングタウン宮古食品館（542m）
諸費用	初回保証料：57,942円、除菌・消臭施工：16,500円、特定消火器：12,760円
家賃保証	保証会社加入要 あんしん保証株式会社　初回保証料:総賃料の50%（最低30000円）、以降月々総賃料の1.50%の月額保証料発生
入居条件	※退去時クリーニング費用70,000円（税別）は借主負担。※ガス乾燥機はサービス品のため修理・取替は借主負担。

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅(宮古島店)
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL:0120-73-5933
FAX:0980-74-2311
E-Mail:apamanshop@jjc-kk.com

取引態様:代理
契約形態:定期借家（契約期間:24ヵ月）
情報公開日:2026年11月26日