

ソレイル下里Ⅲ 203

物件間取



物件外観



現地案内



★木造住宅の特長★断熱性がRCに比べてとても高く、夏は涼しく、冬は暖かく、部屋で快適に過ごせます。木が湿度を調節（調湿機能）することで、ダニやカビの予防になります。湿度の高い宮古島にはぴったりです♪※1R新築物件・収納にハンガーパイプもついているので、衣服収納に大変役立ちますね。ホール出入口の扉はステンドグラス風、洗面所・トイレの...(省略)

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート	
間取	1R	
賃貸条件	6.5万円 (共益費 2,000円)	
	敷金なし / 礼金1ヶ月	
住所	宮古島市平良字下里1571-1	
学区	南学区	
建物	築年月	2021年2月(築0年)
	構造	木造
	専有面積	40.99㎡ (12.4坪)
	所在階	2階 / 2階建
	駐車場	あり
設備	ウォークインクローゼット、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、コンロ2口以上、窓2面以上、エアコン(冷暖)、24時間換気システム、TVモニター付インターフォン、プロパンガス	
周辺施設	・マックスバリュまで車で約4分(約750m)・ファミリーマートまで徒歩約6分(約450m)・徳洲会病院まで車で約4分(約1.0km)	
損害保険	全管協共済会: 20,000円/2年	
保証会社	あんしん保証㈱、※初回20,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生	
他費用	除菌・消臭施工:13,200円 特定消火器:6,380円 くらしど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス):16,500円 浄水器:2,695円/月 NHK放送受信料:2,150円/2ヶ月毎 仲介手数料:71,500円 ★契約金合計金額(目安):349,275円(前家賃2か月分含む) ☆カードキーに関する特約事項あり(発行手数料2枚/3,300円)	