

テラス波の音 II 104

物件間取



物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

| | |
|------|-----------------------------------|
| 種別 | 賃貸マンション・アパート |
| 間取 | 2DK |
| 賃貸条件 | 7.6万円 (共益費 3,000円) 敷金なし / 礼金なし |

| | | |
|-----|-----------------|-----------------|
| 住所 | 宮古島市平良字久良部164番1 | |
| 学区 | 久松学区 | |
| 建物 | 築年月 | 2021年1月(築0年) |
| | 構造 | 木造 |
| | 専有面積 | 49.18㎡ (14.88坪) |
| | 所在階 | 1階 / 2階建 |
| 駐車場 | あり | |

| | |
|------|--|
| 設備 | クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、室内洗濯機置き場、システムキッチン、ガスキッチン、コンロ2口以上、オールフローリング、メゾネット、窓2面以上、エアコン(冷暖)、24時間換気システム、インターネット対応、地デジ対応、プロパンガス |
| 周辺施設 | ・マックスバリュまで車で約5分(約2.8km)・宮古島徳洲会病院まで車で約5分(約2.4km)・ファミリーマートまで車で約4分(約2.0km)・伊良部大橋まで車で約4分(約2.2km)・宮古サンセットビーチまで車で約6分(約2.9km) |
| 損害保険 | 全管協共済会: 22,000円/2年 |
| 保証会社 | あんしん保証(株)、初回20,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生 |
| 他費用 | 除菌・消臭施工: 15,400円 特定消火器: 6,380円 くらしど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス): 16,500円 浄水器: 2,695円/月 NHK放送受信料: 2,150円 / 2ヶ月毎 仲介手数料: 83,600円 ★契約金合計金額(目安): 166,575円(前家賃2か月分含む) |



※新築メゾネットタイプ出ました! ☆フリーレント物件(1ヶ月) ☆契約期間未滿(2年間)につきましては違約金2ヶ月発生します。退去時のクリーニング費用65,000円(税込)は借主負担となります。★駐車場1台付(無料) ★木造住宅の特長 ★断熱性がRCに比べてとても高く、夏は涼しく、冬は暖かく、部屋で快適に過ごせます。木が湿度を調節(調湿機...(省略))