

# Belle Adan B棟 101

## 物件間取



市内地まで車で10分にある物件です!!インターネット使い放題の築浅物件です♪車で1分、歩いて7分のところには美味しいパン屋さんがあります♪コンビニまでは車で2分♪ウォークインクローゼット、シューズクローゼットもついている収納力のある1DKです!大きなウォークインクローゼットが自慢の物件です!大容量の空間なので、衣装ケースを積み重ね...(省略)

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1DK
賃貸条件	6.3万円 (共益費 --)
	敷金なし / 礼金1ヶ月

住所	宮古島市平良字荷川取410番地13	
学区	北学区	
建物	築年月	2019年7月(築1年)
	構造	木造
	専有面積	34.99㎡ (10.58坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	あり

設備	ウォークインクローゼット、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷)、24時間換気システム、プロパンガス
周辺施設	・荷川取漁港まで車で約3分(約1.2km)・空猫十字社さんまで車で1分(約600m)
損害保険	全管協共済会: 20,000円/2年
保証会社	あんしん保証(株)、初回20,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	除菌・消臭施工:13,200円 特定消火器:6,380円 くらしーど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス):16,500円 かぎ交換:13,200円 浄水器:2,695円 / 月 仲介手数料:69,300円 ★契約金合計金額(目安):346,175円(前家賃2か月分含む) ※NHK放送受信料:2,150円 / 2ヶ月毎