

# 宮古クリスタルコート 403

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。



☆フリーレント物件(1ヶ月)☆契約期間未滿(2年間)につきましては違約金2ヶ月発生します。景色のいいお部屋早い者勝ちです!!新築ペット可マンションです・洗濯機、乾燥機、エアコン、システムキッチン完備!コンビニや郵便局、島のえきも徒歩圏内!お部屋によっては伊良部大橋を一望できます!  
新築物件となります。、ベランダからのオーシャンビュー...(省略)

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	6.55万円 (共益費 8,000円)
	敷金-- / 礼金--

住所	宮古島市平良字久貝668-5	
学区	久松学区	
建物	築年月	2020年3月(築1年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	25.51㎡ (7.72坪)
	所在階	4階 / 7階建
	駐車場	なし

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、システムキッチン、コンロ2口以上、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷暖)、地デジ対応
周辺施設	・ファミリーマートまで徒歩約3分(約290m)・郵便局まで徒歩約6分(約500m)・イオンタウン宮古南店まで車で約4分(約1.7km)・海空公園まで徒歩約6分(約400m)・バイナガビーチまで徒歩約8分(約600m)
損害保険	全管協共済会: 18,000円/2年
保証会社	あんしん保証(株)、初回20,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	除菌・消臭施工:12,100円 特定消火器:6,380円 くらしーど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス):16,500円 浄水器:2,695円 / 月 仲介手数料:72,050円 ★契約金合計金額(目安):230,775円(前家賃1か月分含む)