

# ペンション川満 202

## 物件間取



★★★電気、水道、ガス使用料がお家賃に含まれております★★★  
 ★、※クリーニング月3回以上必須(1回5,000円)、・家具家電付き(テレビ、冷蔵庫、IHコンロ、電子レンジ、ドライヤー、洗濯機、エアコン、炊飯器、ベッド、食器)・部屋外にガス乾燥機あり。室内、ベランダ共に禁煙となります。(踊場に喫煙所有)、物件の一部をペンションとして扱...(省略)

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

|      |               |
|------|---------------|
| 種別   | 賃貸マンション・アパート  |
| 間取   | 1R            |
| 賃貸条件 | 10万円 (共益費 --) |
|      | 敷金-- / 礼金1ヶ月  |

|    |              |                |
|----|--------------|----------------|
| 住所 | 宮古島市下地字川満112 |                |
| 学区 | 下地学区         |                |
| 建物 | 築年月          | 2018年12月(築1年)  |
|    | 構造           | 鉄筋コンクリート造      |
|    | 専有面積         | 41.8㎡ (12.64坪) |
|    | 所在階          | 2階 / 4階建       |
|    | 駐車場          |                |

|      |   |
|------|---|
| 設備   | 浴槽、バス・トイレ別、IHクッキングヒーター、コンロ2口以上、エアコン(冷暖)、24時間換気システム、インターネット月額利用無料、地デジ対応、プロパンガス   |
| 周辺施設 | ファミリーマート  |
| 損害保険 | 全管協共済会: 20,000円/2年  |
| 保証会社 | イオンde家賃、初回50,000円、以降月々総賃料の2%の月額保証料発生  |
| 他費用  | 除菌・消臭施工:13,200円 特定消火器:6,380円 くらしーど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス):16,500円<br>かぎ交換:13,200円 浄水器:1,485円/月 仲介手数料:110,000円<br>★契約金合計金額(目安):529,280円 |