

# れいわ荘 B

## 物件間取



・静かな立地、築2年の1K物件になります。台所にはコンロ付き(3口)のシステムキッチンなので使いやすいです。インターフォンもTVモニター付きと、来客を確認できて安心ですね♪水回りが全て別々なのも使いやすさの1つです。照明がリモコン操作OK!

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	5万円 (共益費 --)
	敷金なし / 礼金1ヶ月

住所	沖縄県宮古島市平良字西仲宗根564	
学区	東学区	
建物	築年月	2019年4月(築2年)
	構造	鉄筋コンクリートブロック造
	専有面積	21.12㎡ (6.39坪)
	所在階	1階 / 2階建
駐車場	あり	

設備	クローゼット、浴槽、バス・トイレ別、システムキッチン、コンロ2口以上、オールフロリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷暖)、24時間換気システム、TVモニター付インターフォン
周辺施設	・ファミリーマートまで車で約3分(約1.1km)・サンエーショッピングタウンまで車で約5分(約1.4km)・宮古病院まで車で約8分(約2.8km)
損害保険	全管協共済会: 18,000円/2年
保証会社	あんしん保証㈱、※初回20,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	除菌・消臭施工: 12,100円 特定消火器: 6,380円 くらしーど24(水回り、鍵紛失、建具トラブルの緊急時駆けつけサービス): 16,500円 かぎ交換: 13,200円 浄水器: 2,695円 / 月 NHK放送受信料: 2,150円 / 2ヶ月毎 仲介手数料: 55,000円 ★契約金合計金額(目安): 243,875円(前家賃2か月分含む)