

土地物件

750万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 東学区		
所在地	宮古島市平良字西仲宗根622,623-1		
土地面積	1176㎡ (355.74坪)		
坪単価	2.11万円		
用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	非道路（里道）		
建ぺい率	60%	水道	無、本管まで約250m
容積率	200%	電気	無
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要
特色	沖縄電力変電所近くの原野です。土地までは宮古島市の里道がありますが、現況は原野となっており、購入時に宮古島市道路建設課に相談の上測量と伐採が必要となります。接道がない為建物の建築は出来ません。資材置き場等としてのご利用がお勧めです。※宮古島市の水道管本管まで約250m ※傾斜地 ※農地集落景観ゾーン a.農住地景観（高さ制限16m）		