

# 土地物件

# 1,700万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 北学区
所在地	宮古島市平良字荷川取108
土地面積	387.65㎡ (117.26坪)
坪単価	14.5万円

用途地域	第一種中高層住居専用		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北東側1号		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有50mm管
容積率	180%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	前面道路有

**特色**  
北学区内の宅地になります。100坪以上あるので、ゆとりをもった広さでマイホーム建築にいかがでしょうか。前面道路には下水道管が埋設されており、アパート等事業用建築にも適しております。※市街地景観ゾーン/ b.住宅地景観※95-1は拝所※実測面積386.36㎡※津波災害区域内

