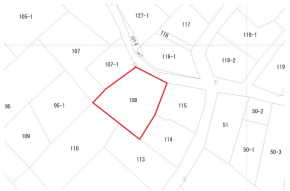
土地物件

1,700万円

物件外観

現地案内



地域	平良 / 北学区		
所在地	宮古島市平良字荷川取108		
土地面積	387.65㎡（117.26坪）		
坪単価	14.5万円		

用途地域	第一種中高層住居専用		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北東側1号		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有50mm管
容積率	180%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	前面道路有

特色	北学区内の宅地になります。現在月極駐車場として賃貸しており、収益物件としての購入や、将来のマイホーム建築の為の用地確保等にいかがでしょうか。前面道路には下水道管が埋設されており、アパート等の事業用建築にも適しております。※市街地景観ゾーン/b.住宅地景観※実測面積386.36㎡※津波災害区域内

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 7月28日