

# 収益物件

物件外観



現地案内



## 6億8000万円

地域	平良 / 鏡原学区		
所在地	宮古島市平良東仲宗根添1753-137他		
土地面積	5934.31m <sup>2</sup> (1795.13坪)		
建物面積	3941.05m <sup>2</sup> (1192.17坪)		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2012年4月(築13年)	世帯数	
年間収入		建蔽率	60%
利回り		容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置済

特色	【価格応相談】①ホテル5階建/35部屋+リネン室:1,775.16m <sup>2</sup> /築11年 ②居酒屋:100.68m <sup>2</sup> /築16年 ③温泉2階+地下:1,191.70m <sup>2</sup> /築17年 ④寄宿舎3階建/30部屋(24m <sup>2</sup> ):873.51m <sup>2</sup> /築21年 土地4筆(宅地・雑種地) ※ご見学の際はご連絡下さい。※温泉施設の解体応相談※基本は不動産のみ。動産は要相談。※温泉・...
----	---

Dramatic Communication

**アマンショップ 宮古島店**  
NET WORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年12月16日