# 土地物件

## 2,188万円

物件外観

現地案内

| | | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 平良 / 鏡原学区 | | |
| 所在地 | 宮古島市平良字下里2055-7 | | |
| 土地面積 | 482㎡（145.81坪） | | |
| 坪単価 | 15.01万円 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 地目 | 畑 | | |
| 都市計画 | 未線引区域 | | |
| 接道状況 | 位置指定(私道) | | |
| 建ぺい率 | 60% | 水道 | 本管まで約50m |
| 容積率 | 200% | 電気 | 沖縄電力 |
| 土地権利 | 所有権 | ガス | プロパンガス |
| 引渡時期 | 相談 | 下水 | なし(浄化槽必要) |

| | |
|---|---|
| 特色 | 鏡原小中学校近くの土地です。周辺にはアパート建築など注目度が高いエリアになります。※地目が畑の為、ご購入時には農地法の申請許可が必要。※農地集落景観ゾーン/集落地景観(高さ13m) |


Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com


※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2023年 12月11日