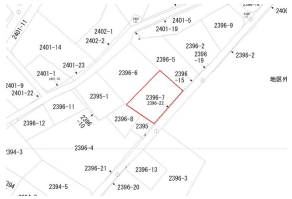
土地物件

913万円

物件外観

現地案内



地域	平良 / 平良北部		
所在地	宮古島市平良字西原2396番7		
土地面積	603.55㎡（182.57坪）		
坪単価	5万円		

用途地域	無指定		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南東側(1号)		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有　100mm
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色	西原の集落の中の宅地です。宮古空港まで車で約15分の立地です。道路を挟んだ向かい側はサトウキビ畑が広がっており、落ち着いた環境で生活が出来そうです！建物の高さによっては遠目に海が望めます！個人住宅や別荘用地としていかかでしょうか！ ※海岸地域景観ゾーン/a. 海岸地域景観（高さ制限7m）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年 7月30日