

収益物件

6,000万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 久松学区		
所在地	宮古島市平良字松原75-3		
土地面積	309m ² (93.47坪)		
建物面積	202.02m ² (61.11坪)		
建物構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
築年月	2015年9月(築10年)	世帯数	4世帯
年間収入	324万円	建蔽率	60%
利回り	5.4%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済(25mm)
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	引込済

特色	海がすぐ側!4戸のコンパクトな賃貸物件です。居住スペースが隣室と繋がっておらず、騒音が軽減されます。公共下水の為メンテナンスなしが魅力。カウンターキッチン、エアコン各2台完備。1Fに1LDK(41.4m ²)×2戸、2Fに1LDK(51.01m ²)×2戸。※室内写真は101号室 ※津波災害警戒区域内 ※道路側一部越境あり
----	---

Dramatic Communication

アマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年12月08日