収益物件





物件外観









6,000万円

地域	平良 / 久松学区				
所在地	宮古島市平良字松原75-3				
土地面積	309㎡ (93.47坪)				
建物面積	202.02㎡ (61.11坪)				
建物構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建				
築年月	2015年9月(築104	年)	世帯数	4世帯	
年間収入	312万円		建蔽率	60%	
利回り	5.2%		容積率	200%	
地目	宅地				
用途地域	無指定				
都市計画	未線引区域	水道	引込済(引込済(25mm)	
土地権利	所有権	電気	沖縄電	沖縄電力	
借地料		ガス	プロパン	プロパンガス	
引渡時期	相談	下水	引込済		

特色

海がすぐ側!4戸のコンパクトな賃貸物件です。居住スペースが隣室と繋がっておらず、騒音が軽減されます。公共下水の為メンテナンスなしが魅力。カウンターキッチン、エアコン各2台完備。1Fに1LDK(41.4㎡)×2戸、2Fに1LDK(51.01㎡)×2戸。※室内写真は101号室※津波災害警戒区域内※道路側一部越境あり



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2023年 9月14日