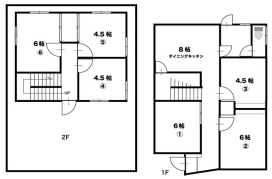
収益物件

880万円

物件外観

現地案内



地域	伊良部 / 伊良部学区		
所在地	宮古島市伊良部字前里添442-1		
土地面積	189.76㎡（57.4坪）		
建物面積	105.78㎡（32坪）		
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根2階建		
築年月	1978年10月（築48年）	世帯数	1世帯
年間収入	74.4万円	建蔽率	
利回り	8.45%	容積率	
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	都市計画区域外	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色	オーナーチェンジ物件です。伊良部島の佐良浜漁港に近い集落内にある2階建ての戸建てです。2階には広いベランダがあり、宮古島本島が一望できる景色の良い場所にあります。Aコープ佐良浜店まで徒歩約5分です。現在、月額65,000円にて賃貸中です。※敷地へと続く通路は幅が狭く車両乗り入れが出来ない為、徒歩でのアクセスとなります。近隣に月極駐車場あり（借...

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 7月06日