

## 土地物件

# 6,500万円

物件外観



現地案内



地域	下地 / 下地学区
所在地	宮古島市下地川満1694-1
土地面積	1792㎡ (542.08坪)
坪単価	11.99万円

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北東側 (1号道路)		
建ぺい率	60%	水道	公営管まで約130m
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	要浄化槽

特色	川満漁港、川満公園まで徒歩約3分の与那覇湾に面した542坪の土地になります。ホテルなど海が望める土地をお探しの方へぴったりです。隣地には海に降りられる階段があります。※上水道まで約130m程の工事がが必要です。※農地法第5条許可が必要です。※海岸地域景観ゾーン(高さ7mまで)
----	--