

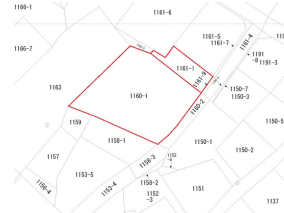
## 土地物件

# 927.5万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 平良北部
所在地	宮古島市平良字狩俣1160-1、1161-1
土地面積	878㎡ (265.6坪)
坪単価	3.49万円

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南東側 非道路		
建ぺい率	60%	水道	無(本管まで約30m)
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	なし(浄化槽必要)

特色	<p>狩俣の集落地にある土地です。閑静な立地でございます。建てる建物の高さによっては海が望めます。※分筆応相談(坪単価4万円)※建築には43条但し書き許可必要※地目が畑のため、取得には農地法による申請許可が必要です。※農地集落景観ゾーン/b.集落地景観(高さ13m)</p>
----	---