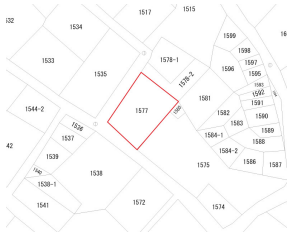
土地物件

410万円

物件外観

現地案内



地域	**平良 / 平良北部**		
所在地	**宮古島市平良狩俣1577番**		
土地面積	**271㎡ （81.98坪）**		
坪単価	**5万円**		

用途地域	**無指定**		
地目	**畑**		
都市計画	**未線引区域**		
接道状況	**北西側・南西側（2項道路）**		
建ぺい率	**60%**	水道	**前面道路有　50mm**
容積率	**200%**	電気	**沖縄電力**
土地権利	**所有権**	ガス	**プロパンガス**
引渡時期	**相談**	下水	**無　要浄化槽**

特色	狩俣の集落地の角地になります。 市内から離れた静かな環境です。 ※隣地越境の可能性あり　※接道が2項道路の為、 道路中心線から2mのセットバックが必要 ※狩俣遺跡に隣接しており要本掘調査 ※地目「畑」の為、農地法5条申請が必要 ※農地集落景観ゾーン（b.集落地景観　高さ13m）＆ 拠点景観ゾーン（a.歴史文化拠点）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事 (8) 第 2726 号
住宅情報センター株式会社
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2023年 10月11日