

土地物件

800万円

物件外観



現地案内



| | |
|------|----------------------|
| 地域 | 平良 / 鏡原学区 |
| 所在地 | 宮古島市平良字東仲宗根添細竹1423-1 |
| 土地面積 | 593㎡ (179.38坪) |
| 坪単価 | 4.46万円 |

| | | | |
|------|---------|----|----------------|
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 地目 | 畑 | | |
| 都市計画 | 未線引区域 | | |
| 接道状況 | 北西側(1号) | | |
| 建ぺい率 | 60% | 水道 | 無(上水道本管まで約70m) |
| 容積率 | 200% | 電気 | 沖縄電力 |
| 土地権利 | 所有権 | ガス | プロパン |
| 引渡時期 | 相談 | 下水 | 浄化槽必要 |

特色

空港近くの県道沿いの土地です。宮古空港まで車で約6分、スーパーやホームセンターも車で約5分の生活にも便利な場所です。地目が畑のため、宅地に転用するには農地法第5条申請許可が必要になります。※農地集落景観ゾーン※上水道は南西側道路の本管から約70mの引込が必要になります※分筆相談可(分筆費用は買主負担となります)

