

土地物件

550万円

物件外観



現地案内



地域	上野 / 上野学区
所在地	宮古島市上野字宮国1542番9
土地面積	429㎡ (129.77坪)
坪単価	4.24万円

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	西側(1号)		
建ぺい率	60%	水道	前面道路
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色	上野宮国のシュレーダー通りからすぐの土地です。建物の高さによっては遠目に海が望めます。北側の畑との間には石垣があります。現在農用地に指定されているため、現状のままでは建物建築不可です。ご購入時は、農振除外申請許可と農地法第5条申請許可の両方が必要となります。※農地集落景観ゾーン d.農地景観(高さ13m)
----	--