収益物件

1億3500万円

物件外観

現地案内

地域	**平良 / 東学区**		
所在地	**宮古島市平良西仲宗根555-2**		
土地面積	**727.27㎡ （220坪）**		
建物構造	**鉄筋コンクリート造**		
築年月	**2007年11月（築16年）**	世帯数	**12世帯**
年間収入	**758.4万円**	建蔽率	**60%**
利回り	**5.62%**	容積率	**200%**
地目	**宅地**		
用途地域	**無指定**		
都市計画	**未線引区域**	水道	**接続済 40mm**
土地権利	**所有権**	電気	**沖縄電力**
借地料		ガス	**プロパンガス**
引渡時期	**相談**	下水	**接続済**

特色	西仲宗根のRC造の収益アパート。市内にも近い好立地です。12部屋。2LDKが6部屋と1Kが6部屋です。下水道接続済み。駐車場約17～18台分。賃料は満室想定です。※農地集落景観ゾーン（農住地景観16m）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事 (8) 第 2726 号
住宅情報センター株式会社
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2024年 1月19日