収益物件

1億4000万円

物件外観

現地案内

地域	平良 / 東学区		
所在地	宮古島市平良西仲宗根		
土地面積	727.27㎡（220坪）		
建物面積	465.3㎡（140.75坪）		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2007年11月（築19年）	世帯数	12世帯
年間収入	780.6万円	建蔽率	60%
利回り	5.58%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	接続済 40mm
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	接続済

特色	西仲宗根のRC造の収益アパート。市内にも近い好立地です。12部屋。2LDKが6部屋と1Kが6部屋です。下水道接続済み。駐車場約17～18台分。賃料は満室想定です。※表示の収入とは別に太陽子売電収入あり※農地集落景観ゾーン（農住地景観16m）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 10月02日