

## 土地物件

# 7,400万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 鏡原学区
所在地	宮古島市平良字下里2963-1,2,2964-4
土地面積	6985㎡ (2112.96坪)
坪単価	3.5万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南西側(1号)		
建ぺい率	60%	水道	本管まで約90m
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色

鏡原に広い土地が出ました!大きな道路沿いとなっており、建築する建物の高さによっては遠目に海が臨めます!上水道が前面道路に埋設されていないため約90m先からの引込が必要となります。敷地奥にマンゴーハウスの骨組みがありますが現在は木々が繁茂しており目視確認できません。※農地集落景観ゾーン※分筆相談不可

