

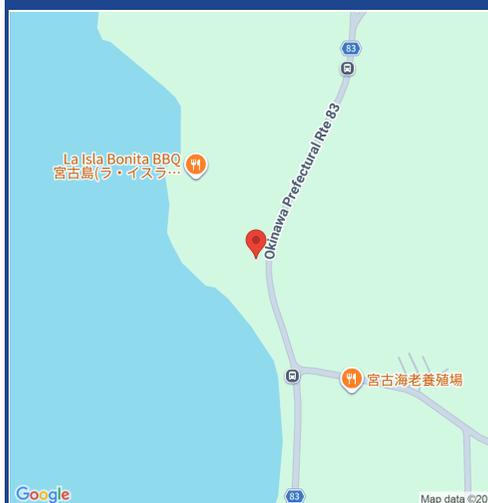
## 土地物件

# 2,500万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 平良北部
所在地	宮古島市平良狩俣3972-8
土地面積	244㎡ (73.81坪)
坪単価	33.87万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南西側(要43条但し書き許可)		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有(200mm)
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

**特色**  
平良市街から池間島に向かう県道沿いの土地です。海のすぐそばのため敷地からは海が見えます!観光地として有名な砂山ビーチまで車で約8分、市街地までも車で約12分です!※海岸地域景観ゾーン、拠点景観・幹線軸景観ゾーン※津波災害警戒区域内

