

収益物件

物件外観



現地案内



1億2000万円

地域	下地 / 下地学区
所在地	宮古島市下地字川満879番地
土地面積	4360.89㎡ (1319.17坪)

建物構造	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
築年月	1991年11月(築28年)	世帯数	4世帯
年間収入	444万円	建蔽率	60%
利回り	3.7%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽

特色

土地も広く建物も豪華な造りで、空港まで車で5分、あたらす市場まで車で7分の便利な立地。高台に位置し2階からは与那覇湾、来間島等が見えます。全部で4部屋。1部屋はオーナー様入居中。3部屋が賃貸用で2戸賃貸中。残りの1部屋は募集予定。駐車場は各部屋2台分あります。大型発電機、軟水器等も完備されています。地番879番5は地目「畑」の為変更申請予定で...

