

収益物件

3,200万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 南学区
所在地	宮古島市平良字下里
土地面積	206㎡ (62.32坪)

建物構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根3階建		
築年月	1978年3月(築42年)	世帯数	6世帯
年間収入	240万円	建蔽率	60%
利回り	7.5%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層住居専用		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浸透式

特色

平良下里の宮古病院すぐ近くの3階建ての収益物件です。お部屋は6戸あり2020年5月現在満室で賃貸中です。(年間収入は満室想定となります)スーパーや公園も近く生活に便利な立地となっております。※登記簿上の土地面積は237.34㎡ですが、敷地内北側が奥の住宅へと続く通路になっており、物件情報には道路分約10坪を差し引いた約60坪と記載しております...