

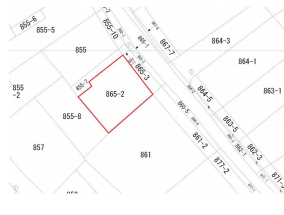
収益物件

3,500万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 平一学区
所在地	宮古島市平良字下里
土地面積	218.77㎡ (66.18坪)

建物構造	鉄筋コンクリートブロック造		
築年月	1986年6月(築34年)	世帯数	2世帯
年間収入	248.4万円	建蔽率	60%
利回り	7.1%	容積率	200%

地目	宅地
----	----

用途地域	第二種住居
------	-------

都市計画	未線引区域	水道	前面道路有 引込済
------	-------	----	-----------

土地権利	所有権	電気	沖縄電力
------	-----	----	------

借地料		ガス	プロパンガス
-----	--	----	--------

引渡時期	相談	下水	浄化槽既設
------	----	----	-------

特色	市内の県道190号線沿い、平良第一小学校のすぐ近くの収益物件となります。2階建てに、6LDK(140㎡)と1ルーム(23.20㎡)の2部屋。1ルームは2019年春にリフォーム済みで、家電一式、ベッド、クローゼットなど設備有ります。※駐車場は敷地内軽2台と敷地外1台(敷地外は別途契約中)(年間収入は満室時想定収入)(6LDKは空室中の為、自宅用...)
----	--