

土地物件

1,735万円

物件外観



現地案内



地域	下地 / 下地学区
所在地	宮古島市下地字嘉手苅793
土地面積	818.94㎡ (247.73坪)
坪単価	7万円

用途地域	無指定		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	接道 (北西・南西 一号道路)		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有 (50mm)
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色

下地・嘉手苅の静かな集落内に247坪の土地が出ました!宮古空港まで車で約12分の好立地です。前面道路には50mmの水道管が埋設されています。地目は宅地ですが、畑として利用・登録があるため、転用の際には農地法5条申請許可が必要となります。