

収益物件

5,700万円

物件外観



現地案内



地域	城辺 / 砂川学区
所在地	宮古島市城辺字友利446
土地面積	309㎡ (93.47坪)

建物構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根高床式3階建		
築年月	2000年4月(築20年)	世帯数	6世帯
年間収入	373.2万円	建蔽率	60%
利回り	6.55%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	敷地内引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽既設

特色
 城辺友利の海が見える希少な収益物件です。波が穏やかでシュノーケルスポットとして人気のインギヤーマリンガーデンまで徒歩5分圏内、宮古空港までは車で16分の距離にありますのでマリンスポーツ等をやる方に人気のエリアになります。今人気急上昇中の宮古島でアパート経営はいかがでしょうか？お部屋は1LDK×3・2LDK×3の計6戸で2019年12月現在満室...

