収益物件

5億4700万円

物件外観

現地案内

地域	平良 / 鏡原学区		
所在地	宮古島市平良字西里1472-36、38		
土地面積	1435㎡（434.09坪）		
建物面積	1168.57㎡（353.49坪）		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2021年5月（築5年）	世帯数	36世帯
年間収入	3,065.4万円	建蔽率	60%
利回り	5.6%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽

特色	無料インターネット、システムキッチン、オートロック付のハイグレードマンションです。宮古空港、あたらす市場、サンエー宮古島シティへ車で数分圏内に位置しております。※表示の利回りは満室想定での表面利回りです。※掲載写真は1Kの室内写真です。

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 9月29日