

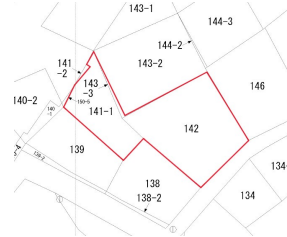
土地物件

1,300万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 北学区		
所在地	宮古島市平良字西仲宗根141-1、142、143-3		
土地面積	436.11㎡ (131.92坪)		
坪単価	9.85万円		
用途地域	準住居 第一種中高層住居専用		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	2項道路		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有 100mm管
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	前面道路有

特色	繁華街へも徒歩圏で小中学校も徒歩圏の位置した土地です。前面道路には下水道管が埋設済みです。面積から、戸建や小さいアパートの建設におすすめです。※地目「畑」の為、農地法5条申請が必要 ※接道が2項道路の為、道路中心線から2mのセットバックが必要※津波災害警戒区域※崖条例
----	---