土地物件

907万円

物件外観

現地案内

地域	下地 / 下地学区		
所在地	宮古島市下地字与那覇140		
土地面積	461㎡（139.45坪）		
坪単価	6.5万円		

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南側1号		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有 50mm管
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	前面道路有

特色	サニツ浜ふれあい公園や前浜ビーチがある下地与那覇の集落地内の土地になります。前面道路に上下水道公営管が埋設されているのも魅力です。※埋蔵文化財包蔵地内※地目「畑」の為、農地転用許可が必要※津波災害警戒区域内※農地集落景観ゾーン/b.集落地景観（高さ13m）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 7月09日