# 土地物件

## 350万円

### 物件外観

### 現地案内

| | | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 伊良部 / 伊良部学区 | | |
| 所在地 | 宮古島市伊良部前里添 | | |
| 土地面積 | 162.1㎡（49.04坪） | | |
| 坪単価 | 7.14万円 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | | |
| 接道状況 | 無 | | |
| 建ぺい率 | | 水道 | 前面道路有　50mm |
| 容積率 | | 電気 | 沖縄電力 |
| 土地権利 | 所有権 | ガス | プロパン |
| 引渡時期 | 相談 | 下水 | 無、浄化槽必要 |

| | |
|---|---|
| 特色 | 伊良部の佐良浜漁港のすぐ近くに売土地が出ました！オシャレなカフェや食堂の近く！宮古島の海を身近に感じる立地♪・Aコープさらはま店まで徒歩で約6分（350m）・ファミリーマート宮古伊良部店まで車で約3分（1.1㎞）・結の橋学園まで徒歩で約15分（900m）【農地集落景観ゾーン/b.集落地景観（高さ:13m）】※建築基準法上の道路には接道しておら… |


Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com


※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 7月14日