土地物件

590万円

物件外観

現地案内

地域	平良 / 鏡原学区		
所在地	宮古島市平良字東仲宗根添2939-6		
土地面積	234.38㎡（70.9坪）		
坪単価	8.32万円		

用途地域	無指定		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南側(1号)		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有　100mm
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色	宮原公園まで徒歩約4分（270m）の場所に戸建建築に丁度良い土地が出ました！長間海岸まで車で約8分（4.5㎞）です。落ち着いた静かなエリアに住宅を建てては如何でしょうか。現状有姿で引渡しです。分筆面積相談応じます、分筆案がございます。農地集落景観ゾーン/d. 農地景観（高さ13m）のエリアです。

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 3月04日