

土地物件

1,367万円

物件外観



現地案内



地域

下地 / 下地学区

所在地

宮古島市下地字嘉手苅432-5

土地面積

1807m² (546.62坪)

坪単価

2.5万円

用途地域

無指定

地目

畠

都市計画

未線引区域

接道状況

北側(1号)

建ぺい率

60%

水道

前面道路有 50mm

容積率

200%

電気

沖縄電力

土地権利

所有権

ガス

プロパンガス

引渡時期

相談

下水

無、浄化槽必要

特色

畠に囲まれた静かな場所に500坪以上の広めの土地が出来ました。【農地集落景観ゾーン/d. 農地景観(高さ13m)】に位置しています。隣接している住宅が越境している現況のため、有効面積は約1,737m² (約525.4坪)です。※地目「畠」の為、農地法第5条申請許可が必要です。※第1種農地:原則転用不可。例外、農業用施設、農畜産物販売施設、農家レストラン...