

# 土地物件

# 2,300万円

物件外観



現地案内



地域	上野 / 上野学区
所在地	宮古島市上野字野原752、753-1
土地面積	1566.45㎡ (473.85坪)
坪単価	4.85万円

用途地域	無指定		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北西、南西側1号		
建ぺい率	60%	水道	南西側道路有 100mm管
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色	上野小中学校、Aコープ上野店まで徒歩圏にある土地になります。土地の地目は2筆とも宅地になり、引渡しまでスムーズです。敷地内には立派に育ったフクギの木もあり、防風林としても有効活用できます。※敷地内に未登記の古家あり※農地集落景観ゾーン/d.農地景観(高さ13m)
----	---

