

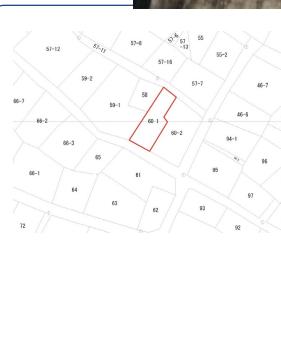
# 収益物件

4,800万円

物件外観



現地案内



地域 平良 / 北学区

所在地 宮古島市平良字西里60-1

土地面積 166.65m<sup>2</sup> (50.41坪)

建物面積 252.98m<sup>2</sup> (76.53坪)

建物構造 鉄筋コンクリートブロック造

築年月 1979年10月(築46年) 世帯数

年間収入 建蔽率 80%

利回り 容積率 400%

地目 宅地

用途地域 商業

都市計画 未線引区域 水道 引込済

土地権利 所有権 電気 沖縄電力

借地料 ガス プロパンガス

引渡時期 相談 下水 無、浄化槽必要

特色 商業地域に売テナントビルが出来ました!近隣は飲食店や宿泊施設が多く、事業用にいかがでしょうか。現在、営業している事業者はございませんので、思うようにリフォームしてご利用いただけます。中は天井、床材処分されており、土間剥き出しの状態でございます。容積率も400%で、最上階からは海もよく見える立地です♪市街地景観ゾーン/a. 中心商業・業務地景観に位...

Dramatic Communication

アマンショップ 宮古島店  
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年11月17日