

## 収益物件

物件外観



現地案内



# 4,800万円

地域	平良 / 北学区		
所在地	宮古島市平良字西里60-1		
土地面積	166.65㎡ (50.41坪)		
建物面積	252.98㎡ (76.53坪)		
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造		
築年月	1979年10月(築46年)	世帯数	
年間収入		建蔽率	80%
利回り		容積率	400%
地目	宅地		
用途地域	商業		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色	商業地域に売テナントビルが出ました!近隣は飲食店や宿泊施設も多く、事業用にいかがでしょうか。現在、営業している事業者はございませんので、思うようにリフォームしてご利用いただけます。中は天井、床材処分されており、土間剥き出しの状態でございます。容積率も400%で、最上階からは海もよく見える立地です♪市街地景観ゾーン/a. 中心商業・業務地景観に位...
----	--