

## 土地物件

# 600万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 鏡原学区
所在地	宮古島市平良字西里1540-8
土地面積	243㎡ (73.51坪)
坪単価	8.16万円

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	2項道路		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有 50mm管
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色	鏡原小中学校まで徒歩約13分、あたらず市場まで車で約4分、サンエー宮古島シティまでは車で約7分の位置に立地しております。周りには畑が多く、のんびりした環境をご検討の方にお勧めです。※地目:畑の為、ご購入時農地法による許可が必要※接道が2項道路の為、道路中心線から2mのセットバックが必要※農地集落景観ゾーン/d.集落地景観(高さ13m)
----	--