収益物件

物件外観









4,000万円

地域	平良 / 平一学区			
所在地	宮古島市平良字下里820-2			
土地面積	323.05㎡ (97.72坪)			
建物面積	378.18㎡ (114.4坪)			
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造			
築年月	1977年6月(築48年	7年6月(築48年)		9世帯
年間収入	406.8万円		建蔽率	60%
利回り	10.17%		容積率	200%
地目	宅地			
用途地域	第一種中高層住居専用			
都市計画	未線引区域	水道	引込済	
土地権利	所有権	電気	沖縄電	カ
借地料		ガス	プロパン	,
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要	

特色

3DK×8室、2DK1室の計9室のファミリータイプのアパートです。平一小まで徒歩2分、コンビニも徒歩で2分 少々の距離での立地で便利です!敷地内の駐車可能 スペースは3台分ございます。203号室、ベランダ側に 2畳分程度の部屋増築部あり。下水道未接続です。※室内写真は、2023年に空室になった1室のリフォーム 後の写真です。※市街地景観ゾーン/b.住...



株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年 10月02日

