## 戸建物件

## 物件外観





## 3億円

地域	平良 / 平一学区		
所在地	宮古島市平良字下里1165番地4		
用途地域	第二種住居 第一種低層住居専用		

土地面積	2034㎡ (615.29坪)			
建物面積	171.53㎡ (51.89坪)			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造			
接道状況	南西側(1号)			
築年月	1998年9月(築27年)	水道	前面道路有 150mm	
間取り		電気	沖縄電力	
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス	
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要	

特色 人気の下里エリアです!建物はご自身で居住し、後ろの広い土地は事業用に適した広さがあります!市街地景観ゾーン/b.住宅地景観に該当します。建蔵率及び容積率は用途地域の割合の按分によります。過半の用途地域は第二種住居地域です。



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年 9月02日