## 土地物件

## 物件外観











## 1,800万円

地域	城辺 / 城辺学区		
所在地	宮古島市城辺字砂川219-1		
土地面積	995.86㎡ (301.25坪)		
坪単価	5.98万円		
用途地域	無指定		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北東·南東·南西側(1号)		
建ぺい率	70%	水道	前面道路有 100mm
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色

3面接道のため、車両の出入りがしやすい土地です!地 目も宅地のため引渡しもスムーズです♪※農地集落 景観ゾーン/b.集落地景観(高さ13m)と幹線軸景観 ゾーン/b.幹線軸景観の重複ゾーンです。



沖縄県知事(8)第2726号

## 株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年8月22日