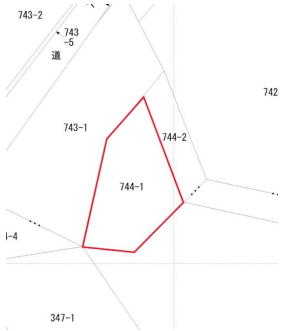
土地物件

450万円

物件外観

現地案内



地域	上野 / 上野学区		
所在地	宮古島市上野字野原744-1		
土地面積	372㎡（112.53坪）		
坪単価	4万円		

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	要43条但書き許可		
建ぺい率	60%	水道	上水道本管まで約30m
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色	上野小中学校に徒歩圏の土地です。サンエー宮古島シティまで車で約10分。土地の地目が原野なのですぐにご購入可能です。マイホーム検討にいかがでしょうか。※接道は非道路の為、建築時には43条43条但書き許可必要（前面道路：高田地区農道4号線）※上水道本管まで約30m※農地集落景観ゾーン/b.集落地景観（高さ13m）

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年 8月07日