## 土地物件

## 11 // LI <del>E</del>D













## 8,000万円

地域	平良 / 南学区		
所在地	宮古島市平良字下里1529-1、1539-2		
土地面積	1159㎡ (350.6坪)		
坪単価	22.82万円		
用途地域	第一種低層住居専用		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北側1号		
建ぺい率	50%	水道	前面道路有 250mm管
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要

特色 コンビニやイオンタウン宮古南店まで徒歩圏の住環境の良い立地です。整形地で使いやすいのが魅力。アパート用地等としていかがでしょうか。※高さ制限10m%地目「畑」の為、農地法5条申請の必要※市街地景観ゾーン/b.住宅地景観



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年8月05日