

# 土地物件

# 2,050万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 東学区
所在地	平良東仲宗根853-13、保留地
土地面積	293.54㎡ (88.8坪)
坪単価	23.09万円

用途地域	第一種中高層住居専用		
地目	雑種地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	2号		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有 100mm管
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	前面道路有

特色

土地の地目:雑種地の為、面倒な農地転用手続きなしにご購入できます。区画整理事業の土地で、図書館やスーパーも徒歩圏にあり、住環境が良い地域になります。前面道路には下水道も埋設済み。※表示面積は換地処分後の予定面積です※市街地景観ゾーン/b.住宅地景観※竹原地区土地区画整理事業11街区8、9画地(8画地:保留地、9画地:平良東仲宗根853-13)。

..

