

# 土地物件

# 6,400万円

物件外観



現地案内



地域	城辺 / 城辺学区
所在地	宮古島市城辺字福里379-1 外2筆
土地面積	7075㎡ (2140.19坪)
坪単価	2.99万円

用途地域	無指定		
地目	畑		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北西・北東側の2方向に接道		
建ぺい率	60%	水道	前面道路50mm
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

**特色**  
城辺小学校まで徒歩約6分の立地です♪Aコープまで車で徒歩約3分で買い物便利です。2,140坪ある大きな土地ですので、分譲住宅用地や農業関連施設としていかがでしょうか。一筆ずつの販売も可能です、お気軽にお問合せください。※要開発許可※集落地景観(高さ13m)※要農地法許可※敷地内に未登記上物有※上水道本管は西側団地付近まできています。

