

## 土地物件

# 2,500万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 南学区
所在地	宮古島市平良下里1569-2
土地面積	2265㎡ (685.16坪)
坪単価	3.65万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	無		
建ぺい率	60%	水道	無
容積率	200%	電気	無
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色

マックスバリュ宮古南店に近い地目が原野の土地です!袋地のため接道がなく建物の建築が出来ません。近隣の土地所有者の方の一体利用等にいかがでしょうか!※景観条例:拠点景観ゾーン/c.交流拠点景観(高さ制限16m)