収益物件

物件外観







3,500万円

地域	平良 / 東学区				
所在地	宮古島市平良字東仲宗根746-7				
土地面積	239㎡ (72.3坪)				
建物面積	200.52㎡ (60.66坪)				
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造				
築年月	1985年2月(築40年)		世帯数	4世帯	
年間収入	216万円		建蔽率	60%	
利回り	6.17%		容積率	200%	
地目	宅地				
用途地域	無指定				
都市計画	未線引区域	水道	引込済み		
土地権利	所有権	電気	沖縄電力		
借地料		ガス	プロパンガス		
引渡時期	相談	下水	浸透式	浸透式	

特色

【オーナーチェンジ物件】東小学校まで徒歩約7分に位置したファミリータイプの物件です。周辺にはコンビニ・ドラッグストア・スーパーもあり、環境の良い立地となります。※建築確認、設計図等なし※農地集落景観ゾーン/a.農住地景観(高さ16m)

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年 3月25日

