

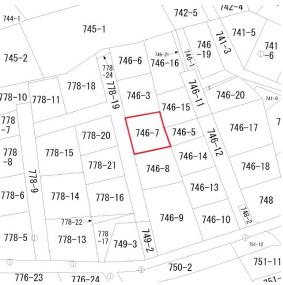
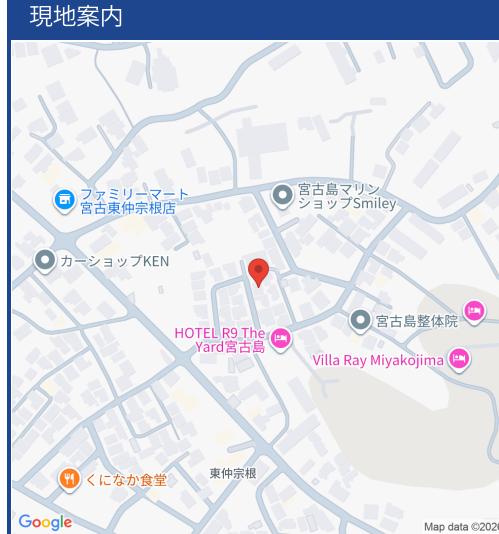
収益物件

3,000万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 東学区		
所在地	宮古島市平良字東仲宗根746-7		
土地面積	239m ² (72.3坪)		
建物面積	200.52m ² (60.66坪)		
建物構造	鉄筋コンクリートブロック造		
築年月	1985年2月(築40年)	世帯数	4世帯
年間収入	216万円	建蔽率	60%
利回り	7.2%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済み
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浸透式

特色	【オーナーチェンジ物件】東小学校まで徒歩約7分に位置したファミリータイプの物件です。周辺にはコンビニ・ドラッグストア・スーパーもあり、環境の良い立地となります。※建築確認、設計図等なし※農地集落景観ゾーン/a.農住地景観(高さ16m)		
----	---	--	--

Dramatic Communication

アマンショップ 宮古島店
NET WORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年11月14日