

# 土地物件

125万円

物件外観



現地案内



地域	上野 / 上野学区		
所在地	宮古島市上野字新里317-1		
土地面積	1912m <sup>2</sup> (578.38坪)		
坪単価	0.22万円		

用途地域	無指定		
地目	畠		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南西側(1号)		
建ぺい率	60%	水道	無
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色	上野新里の農用地です。ご購入時には農地法第3条許可が必要となり、畠としてのみご使用いただけます。スプリンクラーの引込もございます。現在サトウキビ耕作中のため引渡し時期は要相談となります。※農地集落景観ゾーン/d.農地景観(高さ制限13m) ※建物の建築は出来ません
----	---

Dramatic Communication

アマンショップ 宮古島店  
NET WORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年1月16日