

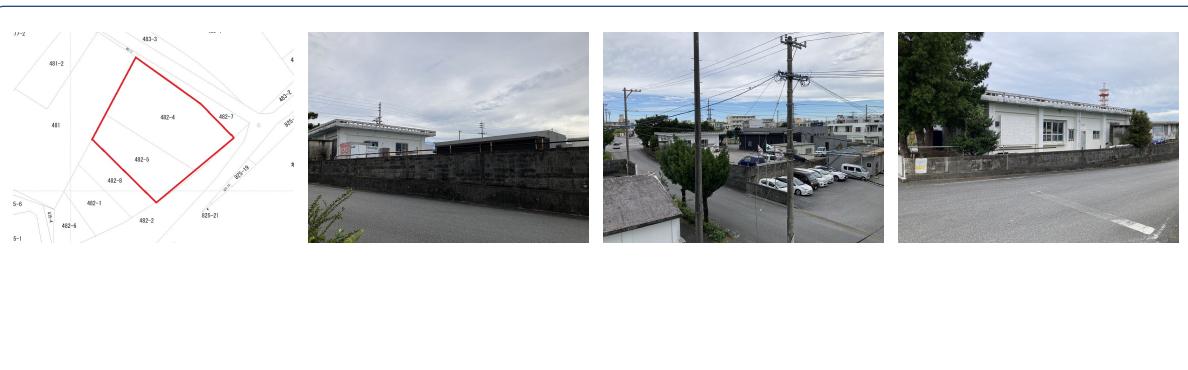
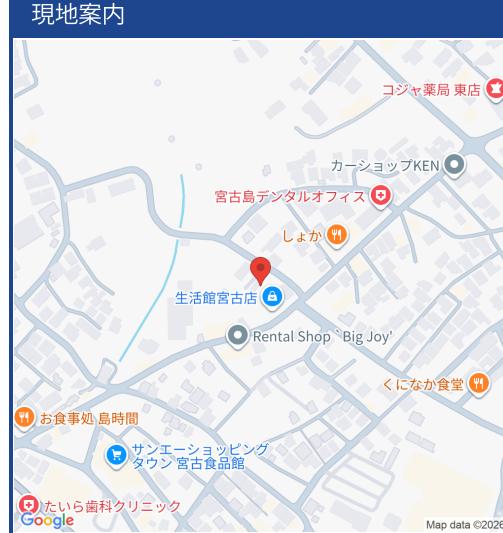
収益物件

1億2800万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 東学区	
所在地	宮古島市平良字東仲宗根	
土地面積	1300.21m ² (393.31坪)	
建物面積	245.43m ² (74.24坪)	

建物構造	鉄骨造	
築年月	2012年5月(築13年)	世帯数
年間収入		建蔽率 57%
利回り		容積率 172%
地目	宅地	
用途地域	第二種中高層住居専用	第一種低層住居専用
都市計画	未線引区域	水道 前面道路有
土地権利	所有権	電気 沖縄電力
借地料		ガス プロパン
引渡時期	相談	下水 前面道路敷設済

特色	【価格相談可!】幹線道路沿いのテナント物件です!現在リサイクルショップとして利用中!角地で目立つ場所にあるので飲食店や物販にお勧めです!※街路事業区域内に該当しておりますので、数年以内に対象地の約65%程度が計画道路用地となる予定です。※街路事業区域内の建物(鉄筋コンクリートブロック造陸屋根平家建:127.50m ² :昭和60年10月30日新築)...
----	---

Dramatic Communication

アマンショップ 宮古島店
NET WORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様: 媒介(仲介)

情報公開日: 2025年12月02日