

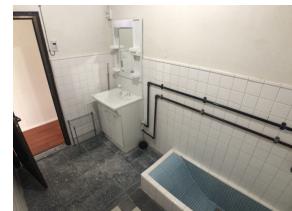
## 戸建物件

3,500万円

物件外観



現地案内



地域 平良 / 北学区

所在地 宮古島市平良字西里

用途地域 商業

土地面積 144.89m<sup>2</sup> (43.83坪)

建物面積 89.14m<sup>2</sup> (26.96坪)

建ぺい率 80%

容積率 400%

建物構造 鉄筋コンクリート造

接道状況 2方2項

築年月 1969年12月(築56年) 水道 引込済み

間取り 5K以上 電気 沖縄電力

土地権利 所有権 ガス プロパンガス

引渡時期 相談 下水 浸透式(南東道路下水あり)

特色

商業地域内にある室内リノベーション済みの戸建です。周辺は飲食店が立ち並んでおり、今後の土地活用にも期待ができます!※1階:64.35m<sup>2</sup>、2階24.79m<sup>2</sup>※接道2項道路の為、4m未満はセットバック必要 ※市街地景観ゾーン/a.中心商業・業務地景観※重要土地調査法:注視区域

Dramatic Communication

アパマンショップ 宮古島店  
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537

FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様 : 媒介(仲介)

情報公開日 : 2025年4月15日