土地物件

4,588万円

物件外観

現地案内

地域	平良 / 北学区		
所在地	宮古島市平良字西仲宗根		
土地面積	1011㎡（305.83坪）		
坪単価	15万円		

用途地域	第一種低層住居専用		
地目	雑種地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北東側公道		
建ぺい率	50%	水道	前面道路有　100mm
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	即時	下水	下水道敷設済

特色	北小学区の売地です！地目は「雑種地」となりますので、即建築可能です！低層アパート（RC、木造、鉄骨等）、住宅用地等におすすめです！※敷地内に石積みがございます※地盤がやや軟弱なため3階以上の建築時は基礎杭の打ち込みが必要になる可能性がございます

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（宮古島店）
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 4月27日