

# 収益物件

# 9,500万円

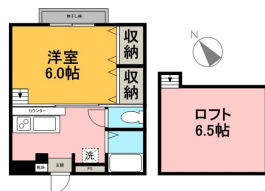
物件外観



現地案内



地域	平良 / 久松学区		
所在地	宮古島市平良久貝1029-6		
土地面積	322.65㎡ (97.6坪)		
建物面積	210.94㎡ (63.81坪)		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2007年5月(築19年)	世帯数	8世帯
年間収入	579.6万円	建蔽率	60%
利回り	6.1%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	浄化槽埋設済



特色	【価格応相談】スーパーや病院などにも近く生活利便性の良いエリアの収益物件です!2024年12月現在満室賃貸中!※農地集落景観ゾーン/a.農住地景観(高さ制限16m) ※表示の表面利回りは満室想定です。
----	--